

# ZÁVEREČNÉ STANOVISKO z posúdenia strategického dokumentu

## Územný plán obce Dulov

(Číslo: OU-IL-OSZP-2019/001226-026)

vydané Okresným úradom Ilava, odborom starostlivosti o životné prostredie, podľa § 14 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

### I. Základné údaje o obstarávateľovi

#### 1. Názov

Obec Dulov

#### 2. Identifikačné číslo

00 317 217

#### 3. Adresa sídla

Dulov 168, 018 52

#### 4. Meno, priezvisko, adresa, telefónne číslo a iné kontaktné údaje oprávneného zástupcu obstarávateľa

**Ing. Jozef Šamaj- starosta obce**

Obecný úrad, Dulov 168, 018 52

telefón: +421 42 447 1100, e-mail: [obecdulov@stonline.sk](mailto:obecdulov@stonline.sk)

### II. Základné údaje o strategickom dokumente

#### 1. Názov

Územný plán obce Dulov – Návrh

#### 2. Charakter

Návrh územného plánu obce Dulov (ďalej len „ÚPN-O Dulov“) je spracovaný v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a vyhláškou č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii. Nakoľko Obec Dulov má menej ako 2 000 obyvateľov, podľa § 21 ods. 2 citovaného zákona nebolo potrebné spracovať koncept a preto na základe schváleného Zadania pre Územný plán obce Dulov sa spracoval ÚPN-O Dulov.

ÚPN-O Dulov je podľa § 4 ods. 1 zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon“) predmetom posudzovania vplyvov strategických dokumentov.

#### 3. Hlavné ciele

Cieľom Územného plánu obce Dulov je v zmysle § 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov komplexné riešenie priestorového usporiadania a funkčného využívania územia v rozsahu katastrálneho územia obce, stanovenie zásad jeho organizácie a vecná a časová koordinácia činností v území. Návrhové obdobie územnoplánovacej dokumentácie bolo stanovené do roku 2035.

Hlavným cieľom rozvoja územia je preto navrhnuť kvalifikovanú a komplexnú koncepciu rozvoja obce, ktorá sa bude zaoberať otázkami rozvoja bývania, rekreácie

a podnikateľských aktivít, ako aj vzájomným zosúladením týchto funkcií. Okrem stanovenia a regulácie funkčného využívania územia je cieľom tiež definovanie optimálnej územnopriestorovej organizácie, zachovávať jedinečnosť a identitu obce. Primárnym záujmom obce je pri rozvojových aktivitách vychádzať z princípov udržateľného rozvoja a v maximálnej miere zohľadňovať požiadavky ochrany prírody a životného prostredia.

Obec sa v rozvoji územia bude usilovať o využitie predpokladov pre rozvoj obytnej funkcie, ktoré vyplývajú z výhodnej polohy obce v blízkosti miest a mestských aglomerácií, ako aj z výhodného napojenia na dôležité dopravné koridory. Súčasne sa bude orientovať na využitie rekreačného potenciálu územia, v súlade so strategickým cieľom rozvoja obce, ktorý bol formulovaný v programe hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dulov na roky 2014 – 2020 nasledovne: „Zvýšenie kvality života obyvateľov obce Dulov a podpora cestovného ruchu využitím potenciálu, ktorým disponuje v podobe Dulovských jazier a výhodnou polohou.“

V riešenom území okrem potenciálov rozvoja boli identifikované aj negatívne javy, problémy a deficity, ktoré je potrebné riešiť, resp. v navrhovanom riešení zohľadniť:

- havarijný stav čistiarne odpadových vôd,
- ohrozenie záplavami pri privalových dažďoch,
- absencia oddychových zón a atraktívnych verejných priestranstiev,
- nevyhovujúci stav niektorých verejných budov,
- líniové dopravné závady na niektorých miestnych komunikáciách – zlý stav vozovky, prípadne nedostatočná šírka,
- bodová dopravná závada na miestnej komunikácii pri kostole – neprehľadná križovatka (zúžený koridor, nedostatočné rozhládové podmienky),
- chýbajúce prepojenie do susednej obce miestnou komunikáciou,
- zrušená osobná železničná doprava na trati Nemšová – Lednické Rovne,
- nedostatok disponibilných pozemkov na výstavbu rodinných domov,
- nevyhovujúca doterajšia územnoplánovacia dokumentácia,
- značný výskyt zosuvných území na pahorkatine vzhľadom na flyšový geologický Podklad,
- nedostatočné spektrum občianskej vybavenosti, najmä prevádzok služieb a obchodu,
- nevyhovujúci stav niektorých verejných budov,
- chýbajúci zberný dvor.

#### **4. Stručný opis obsahu strategického dokumentu**

Návrh územného plánu obce Dulov rieši územie obce Dulov, ktoré je vymedzené katastrálnym územím Dulov. Obec Dulov sa nachádza v Trenčianskom kraji a v okrese Ilava. Katastrálne územie je celistvé, pomerne kompaktného tvaru, s výmerou 553,5 ha.

Riešenie územného plánu obce Dulov vychádza zo Zadania pre vypracovanie územného plánu obce. Zadanie na územný plán obce Dulov bolo prerokované v zmysle § 20 ods. 2, 3 a 4 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov. Následne bolo posúdené Okresným úradom Trenčín a schválilo ho obecné zastupiteľstvo uznesením č. 39/2016 zo dňa 15. 12. 2016. Návrh ÚPN obce je spracovaný v súlade s týmto dokumentom.

Návrh územnoplánovacej dokumentácie je vypracovaný podľa § 21 ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov t. z. invariantne.

Návrh územného plánu rieši rozvoj obce komplexne. Okrem plôch pre bývanie navrhuje doplnenie urbanistickej štruktúry obce o nové plochy občianskej vybavenosti, rekreácie, zelene a výroby, technickej a dopravnej infraštruktúry, čím sa kladie dôraz na zachovávanie plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja obce. Rozvoj je realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok.

V rámci návrhu ÚPN-O Dulov je navrhnutých 15 rozvojových lokalít:

- 1 obytné územie
- 2 obytné územie
- 3 obytné územie
- 4 obytné územie
- 5 obytné územie
- 6 obytné územie
- 7 obytné územie
- 8 obytné územie
- 9 obytné územie
- 10 obytné územie
- 11 obytné územie
- 12 obytné územie
- 13 územie občianskej vybavenosti
- 14 výrobné územie
- 15 výrobné územie

Návrh Územného plánu obce Dulov je spracovaný v textovej (smerná a záväzná časť) a grafickej časti. Smerná časť územného plánu obce obsahuje:

#### A. Textová časť

##### 1. Základné údaje

1.1 Hlavné ciele rozvoja územia a riešené problémy

1.2 Vyhodnotenie doterajšieho územného plánu

1.3 Údaje o súlade riešenia územia so zadaním

##### 2. Riešenie územného plánu – smerná časť

2.1 Vymedzenie riešeného územia a jeho geografický opis

2.2 Väzby vyplývajúce z riešenia a zo záväzných častí územného plánu regiónu

2.3 Širšie vzťahy a riešenie záujmového územia

2.4 Základné demografické, sociálne a ekonomické rozvojové predpoklady obce

2.5 Návrh urbanistickej koncepcie priestorového usporiadania

2.5.1 Koncepcia kompozičného formovania sídla

2.5.2 Koncepcia kompozičného formovania krajinného prostredia

2.5.3 Ochrana pamiatkového fondu

2.5.4 Regulatívy priestorového usporiadania

2.6 Návrh funkčného využitia územia obce

2.7 Podrobný opis návrhu funkčného využitia územia podľa funkčných území

2.7.1 Bývanie

2.7.2 Občianske vybavenie a sociálna infraštruktúra

2.7.3 Výroba

2.7.4 Rekreačia

2.8 Vymedzenie zastavaného územia obce

2.9 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území

2.10 Návrh riešenia záujmov obrany štátu, požiarnej ochrany, ochrany pred povodňami

2.11 Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení

2.12 Návrh verejného dopravného a technického vybavenia

2.13 Koncepcia starostlivosti o životné prostredie

2.14 Vymedzenie a vyznačenie prieskumných území, chránených ložiskových území a dobývacích priestorov

2.15 Vymedzenie plôch vyžadujúcich zvýšenú ochranu

2.16 Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch

2.17 Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych, ekonomických, sociálnych a územno-technických dôsledkov

##### 3. Riešenie územného plánu – záväzná časť

3.1 Zásady a regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, určenie prípustných, obmedzujúcich, vylučujúcich podmienok na využitie jednotlivých plôch a intenzitu ich využitia, určenie regulácie využitia plôch

3.2 Zásady a regulatívy umiestnenia občianskeho vybavenia územia

3.3 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného dopravného vybavenia územia

3.4 Zásady a regulatívy umiestnenia verejného technického vybavenia územia

3.5 Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt

3.6 Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability

3.7 Vymedzenie zastavaného územia obce

3.8 Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov

- 3.9 Plochy na verejnoprospešné stavby, na vykonanie delenia a scel'ovania pozemkov, na asanáciu a na chránené časti krajiny
- 3.10 Zoznam verejnoprospešných stavieb
- 3.11 Vymedzenie častí obce pre podrobnejšie riešenie v územnom pláne zóny
- 3.12 Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb
- 4. Doplňujúce údaje
- 4.1 Zoznam východiskových podkladov

Grafická časť pozostáva z nasledovných výkresov:

- Výkres širších vzťahov – v mierke 1: 50 000 (výkres č. 1)
- Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami – v mierkach 1: 5000 (výkres č. 2),
- Výkres riešenia verejného dopravného vybavenia – v mierke 1: 5000 (výkres č. 3)
- Výkres riešenia verejného technického vybavenia – v mierke 1: 5000 (výkres č. 4)
- Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES – v mierke 1: 50 000 (výkres č. 5)
- Výkres vyhodnotenia dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch, v mierke 1: 50 000 (výkres č. 6)

## 5. Vzťah k iným strategickým dokumentom

Pri spracovaní Návrhu územného plánu obce Dulov boli rešpektované:

Strategické dokumenty na regionálnej úrovni:

- Konceptia územného rozvoja Slovenska 2001, schválená uznesením vlády SR č. 1033/2001 Z. z. z 31. 10. 2001 k správe o koncepcii územného rozvoja Slovenska 2001, záväzná časť vyhlásená nariadením vlády SR č. 528/2002 Z. z. zo 14. 08. 2002, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001 v znení nariadenia vlády SR č. 461/2011 Z. z. zo 16. 11. 2011, ktorým sa vyhlasujú zmeny a doplnky záväznej časti Konceptie územného rozvoja Slovenska 2001,
- Územný plán VÚC Trenčianskeho kraja (A-Ž Projekt), schválený uzn. vlády SR č. 284/1998, Zmeny a doplnky č. 1/2004 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zast. Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 23. 06. 2004 uznesením 259/2004, Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené Zast. Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 26. 10. 2011, Zmeny a doplnky č. 3 ÚPN VÚC Trenčianskeho kraja, schválené zast. Trenčianskeho samosprávneho kraja dňa 25. 05. 2018,
- Regionálny územný systém ekologickej stability okresu Ilava, SAŽP, 2013,
- Operačný program Integrovaná infraštruktúra 2014 – 2020,
- Plán dopravnej obslužnosti TSK na roky 2014 – 2020,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja TSK na roky 2013 – 2023,
- Stratégia adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy, 2014,
- Stratégia rozvoja vidieka TSK na roky 2013 – 2023,
- Urbanistická štúdia slovensko-českého prihraničného územia, AŽ PROJEKT, 2006.

Strategické dokumenty na lokálnej úrovni:

- Územný plán zóny Dulov, 1995,
- Zmena a doplnok č. 1 ÚPN-O Dulov, 2004,
- Zastavovacia štúdia IBV - rozšírenie územia obce Dulov, ARCH.PROJEKT 2004,
- Zastavovacia štúdia IBV - rozšírenie územia obce Dulov, časť Dolnie hrbky, ARCH.PROJEKT 2004,
- Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Dulov 2014 – 2020,
- Investične zámery a projekty menších investícií na území obce,
- Platné územné plány okolitých obcí.

### III. Opis priebehu prípravy a posudzovania

#### 1. Vecný a časový harmonogram prípravy a schvaľovania

Obstarávateľ strategického dokumentu - Obec Dulov predložil podľa § 5 zákona Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie (ďalej len OkÚ Ilava - OSŽP“) dňa 26. 10. 2016 Oznámenie o strategickom dokumente „Územný plán obce Dulov“ (ďalej len „Oznámenie“).

OkÚ Ilava – OSŽP oznámil obstarávateľovi adresu, na ktorú možno predkladať stanoviská a zároveň ho vyzval na zverejnenie Oznámenia. Oznámenie podľa § 6 ods. 2 zákona doručil na zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam. Oznámenie bolo zverejnené na webovom sídle Ministerstva životného prostredia SR na adrese: <https://www.enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-dulov> a zároveň bolo zverejnené aj miesto a čas konania konzultácií podľa § 63 zákona. V stanovenej lehote neboli od dotknutej verejnosti predložené žiadne námietky, návrhy ani pripomienky. K Oznámeniu boli príslušnému orgánu doručené písomné stanoviská dotknutých orgánov.

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu určil OkÚ Ilava – OSŽP po prerokovaní podľa § 8 zákona listom č. OU-IL-OSŽP-2016/001707-023 zo dňa 24. 11. 2016. Rozsah hodnotenia bol doručený obci Dulov spolu so stanoviskami k Oznámeniu a výzvou na predloženie pripomienok do 10 dní od jeho zverejnenia. Obstarávateľ bol zároveň upozornený na povinnosť zverejniť rozsah hodnotenia spôsobom v mieste obvyklým. Taktiež bol zverejnený na webovom sídle MŽP SR. K rozsahu hodnotenia strategického dokumentu neboli vznesené žiadne pripomienky.

Rozsah hodnotenia strategického dokumentu určil varianty pre ďalšie hodnotenie - nulový variant (stav, ktorý by nastal, ak by sa navrhovaný strategický dokument neprijal) a variant strategického dokumentu predložený v Oznámení. Boli stanovené všeobecné podmienky pre spracovanie Správy o hodnotení strategického dokumentu a vypracovanie návrhu strategického dokumentu, ako aj špecifické požiadavky.

Obstarávateľ predložil podľa § 9 zákona OkÚ - OSŽP dňa 08. 08. 2019 „Správu o hodnotení strategického dokumentu (ďalej len „správa“) a návrh strategického dokumentu „Územný plán obce Dulov“ (ďalej len „návrh“) v dohodnutom počte listinných vyhotovení a na elektronickom nosiči dát. Správa bola spracovaná podľa určeného rozsahu hodnotenia ako aj podľa prílohy č. 5 zákona. Správu vypracoval doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. v júli 2019.

OkÚ Ilava - OSŽP zverejnil dňa 13. 08. 2019 podľa § 10 ods. 2 zákona správu a návrh na webovom sídle ministerstva <http://enviroportal.sk/sk/eia/detail/uzemny-plan-obce-dulov> spolu s informáciou pre verejnosť a zároveň po dohode s obstarávateľom zverejnil miesto a termín verejného prerokovania správy a návrhu. Príslušný orgán doručil schvaľujúcemu orgánu, dotknutým obciam a dotknutým orgánom list so žiadosťou o zaujatie stanoviska k uvedeným dokumentom podľa § 12 ods. 1 zákona.

Obstarávateľ zverejnil podľa § 10 ods. 1 zákona a podľa § 11 ods. 4 zákona informáciu o verejnom prerokovaní na úradnej tabuli a na webovej stránke obce a zároveň zaslal túto informáciu dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

Verejné prerokovanie správy s odborným výkladom pre dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány, organizácie sa uskutočnilo dňa 20. 08. 2019 o 11:00 h v budove Obecného úradu Dulov. Verejné prerokovanie správy s odborným výkladom pre verejnosť a uskutočnilo dňa 20. 08. 2019 o 17:00 h v budove Obecného úradu Dulov. Informáciu o návrhu a správe podal spracovateľ doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. Na verejnom prerokovaní neboli uplatnené žiadne pripomienky k správe.

V stanovenej lehote sa verejnosť k správe a k návrhu nevyjadrila. Príslušný orgán prijal stanoviská podľa § 12 ods. 1 zákona.

Príslušný orgán listom č. OU-IL-OSŽP-2019/001226-021 GRA zo dňa 16. 09. 2019 určil podľa § 13 ods. 4 zákona za spracovateľa odborného posudku k ÚPN-O Dulov odborne spôsobilú osobu Mgr. Janu Sálkovú.

Odborný posudok a návrh záverečného stanoviska vypracovala Mgr. Jana Sálková, zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov na životné prostredie pod č. 565/2011/OEP. Odborný posudok je spracovaný podľa § 13 ods. 8 zákona. Lehota na vypracovanie posudku podľa § 13 ods. 6 zákona bola dodržaná.

## **2. Orgán kompetentný na jeho prijatie**

Obecné zastupiteľstvo obce Dulov

## **3. Druh prijatia, rozhodnutia**

ÚPN-O Dulov schvaľuje Obecné zastupiteľstvo obce Dulov uznesením, záväzná časť vyhlasuje všeobecne záväzným nariadením.

## **4. Vypracovanie správy o hodnotení strategického dokumentu**

Správu o hodnotení strategického dokumentu spolu s návrhom predložil obstarávateľ podľa § 9 ods. 6 zákona na OkÚ Ilava - OSŽP dňa 08. 08. 2019. Správu vypracoval doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD v júli 2019. Správnosť a úplnosť údajov potvrdil svojím podpisom starosta obce Dulov Ing. Jozef Šamaj dňa 31. 07. 2019.

OkÚ Ilava - OSŽP po doručení správy a návrhu oznámil podľa § 10 ods. 1 zákona obstarávateľovi adresu, na ktorú môže verejnosť predkladať stanoviská, vyzval ho na zverejnenie informácie spôsobom v mieste obvyklým a zároveň upozornil na povinnosť oznámiť a zverejniť termín a miesto verejného prerokovania. Správu a návrh zverejnil príslušný orgán podľa § 10 ods. 2 zákona na webovom sídle MŽP SR a doručil podľa § 10 ods. 3 zákona žiadosť o zaujatie stanoviska dotknutým orgánom a dotknutým obciam.

## **5. Posúdenie správy o hodnotení strategického dokumentu**

V súlade s ustanovením § 13 ods. 4 zákona určil OkÚ Ilava - OSŽP listom č. OU-IL-OSŽP-2019/001226-021 GRA zo dňa 16. 09. 2019 za spracovateľa odborného posudku Mgr. Janu Sálkovú, Nám. SNP 23, 811 01 Bratislava, ktorá je zapísaná v zozname odborne spôsobilých osôb na posudzovanie vplyvov činnosti na životné prostredie pod číslom 565/2011/OEP.

Odborný posudok bol vypracovaný podľa § 13 ods. 8 zákona. Súčasťou odborného posudku bol podľa § 13 ods. 9 zákona aj návrh záverečného stanoviska. Odborný posudok spolu s návrhom záverečného stanoviska bol doručený dňa 15. 10. 2019.

Spracovateľka odborného posudku uviedla (skrátene znenie):

Správa o hodnotení strategického dokument obsahuje 61 strán textu, 16 tabuliek, 1 schému a 1 graf. Po formálnej stránke je správa spracovaná na dobrej úrovni a jej obsah a štruktúra zodpovedajú potrebám posúdenia.

Na základe porovnania štruktúry kapitol Správy o hodnotení so štruktúrou kapitol stanovenou podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP konštatujem, že počet kapitol bol dodržaný podľa citovaného zákona. Správa o hodnotení bola predložená v zákonom stanovenom obsahu aj rozsahu.

Kapitola A. obsahuje základné údaje o obstarávateľovi a územnoplánovacej dokumentácii.

V kapitole B. sú na požadovanej úrovni vypracované jednotlivé údaje o vstupoch a výstupoch. Informácie o vstupoch sú spracované prevažne z textovej časti územnoplánovacej dokumentácie, kde je popísaný súčasný stav ako aj návrh riešenia jednotlivých vstupov aj výstupov. Informácie o výstupoch sú podrobne spracované podľa najaktuálnejších údajov z dostupných zdrojov.

V podkapitole *B.1.1 Pôda záber pôdy celkom, z toho zastavané územie (poľnohospodárska, nepoľnohospodárska pôda (m<sup>2</sup>), bonita)* by sme privítali vyhodnotenie

záberu najkvalitnejšej pôdy podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

V podkapitole *B.I.3 Suroviny* nie je spomenuté ložisko nevyhradeného nerastu - štrkopieskov Dulov - lokalita Dolné Prúdy, ktoré využíva organizácia AGROFARMA spol. s r.o., Červený kameň.

V podkapitole *B.II.3 Odpady* je potrebné uvádzať názvy skládok v zmysle registra skládok odpadov.

Kapitola C.I. obsahuje vymedzenie hraníc dotknutého územia.

Kapitola C.II. obsahuje podrobnú charakteristiku biotických a abiotických zložiek ako aj informácie o stave jednotlivých zložiek životného prostredia. Údaje boli spracované v rozsahu a podrobnosti, ktorá umožňuje posúdiť očakávané vplyvy navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie. Podkladové materiály sú vypracované na dostatočnej úrovni postačujúcej k tvorbe čiastkových krajinných syntéz v závislosti od zadania. Podkapitoly 1 – 6 časti C sú zamerané na zložky životného prostredia.

Kapitola *C.II.1. Ovzdušie – hlavné zdroje znečistenia ovzdušia (stacionárne, mobilné), kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika emisií, spôsob zachytávania emisií, spôsob merania emisií* je podrobne spracovaná. Privítali by sme informáciu o počte malých zdrojov znečisťovania ovzdušia v obci a doplnenie aktuálnych údajov o množstve základných znečisťujúcich látok v okrese Ilava. Tieto údaje sú k dispozícii na webstránke [www.neis.sk](http://www.neis.sk).

V kapitole *C.II.4 Vodné pomery...stupeň znečistenia povrchových a podzemných vôd* absentuje zhodnotenie kvalitatívnych vlastností povrchových a podzemných vôd. Aktuálne údaje o kvalite povrchových vôd sú uvedené na stránke SHMÚ, v časti ČMS Voda (Spracovanie údajov z monitorovania kvality povrchovej vody za rok, SHMÚ). Pri hodnotení kvality podzemných vôd je potrebné vychádzať z nariadenia vlády č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd. Taktiež by bolo potrebné doplniť kapitolu *Znečistenie podzemných vôd*, konkrétne hodnotenie kvality predkvartérneho útvaru podzemných vôd SK2001800F Puklinové podzemné vody Z časti flyšového pásma a Podtatranskej skupiny oblasti povodia Váh a kvartérneho útvaru SK1000500P Medzizrnové podzemné vody kvartérnych náplavov Váhu a jeho prítokov s. časti oblasti povodia Váh v zmysle ročenky „Kvalita podzemných vôd na Slovensku“ (SHMÚ).

V kapitole *C.II.5 Pôdne pomery, Kvalita pôdy a ohrozujúce faktory* absentuje vyhodnotenie záberu najkvalitnejších poľnohospodárskych pôd podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

Kapitola *C.II.6 Fauna, flóra – kvalitatívna a kvantitatívna charakteristika, chránené vzácne a ohrozené druhy a biotopy, významné migračné koridory živočíchov* je spracovaná podrobne. Pre potreby územného plánovania (ako nástroja pre zachovanie biodiverzity) by bolo vhodné uviesť lokalizáciu uvedených problémov, ak majú priestorovo vyjadriteľný územný priemet v riešenom území, s vyznačením a charakteristikou polygónov s výskytom invázných druhov.

Kapitola *C.II.7 Krajina - štruktúra, typ, scenéria, stabilita a ochrana* je spracovaná podrobne. V kapitole absentuje vyhodnotenie prvkov sekundárnej krajinnej štruktúry a ekologickej stability územia.

Kapitola *C.II.8* o osobitne chránených častiach prírody a krajiny je podrobne spracovaná. Vyhodnotenú sú chránené územia národnej siete (navrhované), ako aj prvky ÚSES regionálnej a lokálnej úrovne. V kapitole by sme privítali vyhodnotenie prírodných zdrojov v riešenom území (napr. vodné zdroje, lesné zdroje - kategórie lesov, pôdne zdroje - najkvalitnejšia BPEJ a pod.).

Kapitoly *C.II.9 až C.II.12* výstižne charakterizujú dané témy.

V kapitole *C.II.13 Zhodnotenie súčasných environmentálnych problémov* sú zhodnotenú konkrétne problémy riešeného územia, na základe ktorých sú navrhnuté adekvátne ekostabilizačné opatrenia.

Kapitola *C.III* hodnotí predpokladané vplyvy navrhovaných lokalít na obyvateľstvo, zložky životného prostredia, faunu a flóru, chránené územia a kultúrne a historické pamiatky.

Dosiahnuteľnými nástrojmi územného plánovania je možné vybrať také využitie územia, ktoré bude v najmenšom rozpore s okolitým prírodným/poloprírodným prostredím. V navrhovanom strategickom dokumente je využitý princíp najmä lokalizovaním rozvojových plôch s väzbou na súčasnú sídelnú štruktúru ako aj vyplňaním prieluk zástavby s rešpektovaním ekologických sietí. Kapitola 1 hodnotí vplyv na obyvateľstvo, kapitoly 2 – 13 sú zamerané na hodnotenie vplyvov rozvoja na jednotlivé zložky a prvky krajinej štruktúry. Vyhodnotenie vplyvov je napísané podrobne aj vyhodnotením stretov záujmov. Absentuje posúdenie vplyvov lokalizácie navrhovaných rozvojových lokalít na jednotlivé zložky životného prostredia, chránené územia a prírodné zdroje.

V kapitole *C.IV. Navrhované opatrenia na prevenciu, elimináciu, minimalizáciu a kompenzáciu vplyvov na životné prostredie a zdravie* sa nachádza zoznam konkrétnych ekostabilizačných opatrení na jednotlivé zložky životného prostredia. Tieto opatrenia sú premietnuté v Návrhu ÚPN.

V kapitole *C.VIII. Všeobecne záverečné zhrnutie* je uvedené: „Riešenie návrhového variantu rešpektuje limity prírodného charakteru - topografické pomery, vodné toky, úplne sa pri lokalizácii stavebných aktivít vyhýba zosuvným územiám, ako aj prvkom ÚSES. Taktiež rešpektuje nadradené dopravné a technické vybavenie (cestu II. triedy, železnicu, koridory elektrických vedení VN a ZVN). Územnoplánovacia dokumentácia neprináša žiadne zámery, ktoré by zhoršovali životné prostredie, či poškodzovali prírodu a krajinu. Návrhom nových prvkov ÚSES – miestnych biocentier a miestnych biokoridorov dôjde po ich dobudovaní k pozitívnym vplyvom na faunu. Biokoridory umožnia migráciu živočíchov a eliminujú bariérové prvky. Realizácia ekostabilizačných opatrení, navrhovaných v územnoplánovacej dokumentácii, prispeje k stabilizácii prírodného prostredia, čím sa zlepšia aj podmienky pre faunu a flóru riešeného územia. Pre zlepšenie kvality životného prostredia, ako aj elimináciu a prevenciu environmentálnych problémov definuje hodnotená ÚPD v záväznej časti súbor opatrení, ktoré vytvoria predpoklady pre udržateľný rozvoj územia. Nezasahuje novými činnosťami do prvkov systému ekologickej stability. Viaceré z týchto opatrení predstavujú súčasne odporúčané opatrenia Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. Ide hlavne o opatrenia ako zvyšovanie podielu vegetácie v sídle (vrátane líniovej zelene), ochrana funkčných brehových porastov tokov, opatrenia na zvýšenie retenčnej a inundačnej schopnosti krajiny, budovanie zelenej infraštruktúry (biokoridorov), agrotechnické opatrenia, návrh výsadby líniovej zelene pozdĺž ciest.“

V kapitole *IX. Zoznam doplňujúcich analytických správ a štúdií, ktoré sú k dispozícii u navrhovateľa a ktoré boli podkladom na vypracovanie správy o hodnotení* sa nachádza prehľad východiskových materiálov použitých pri vypracovaní správy o hodnotení.

**Správa z hľadiska úplnosti podáva dostatočný obraz o strategickom dokumente. Poskytuje tiež dostupné informácie o území v rozsahu potrebnom pre posúdenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie. Celkovo je možné konštatovať, že predmetná správa bola predložená v zmysle požadovaného rozsahu. V Správe o hodnotení strategického dokumentu boli rešpektované a zapracované všetky požiadavky v zmysle Rozsahu hodnotenia „Územný plán obce Dulov“ (list č. OU-IL-OSŽP-2016/001707-023 zo dňa 24.11.2016) podľa § 8 zákona.**

## **6. Stanoviská predložené k správe o hodnotení a ich vyhodnotenie**

Podľa § 12 ods. 1 a 2 zákona boli do termínu spracovania odborného posudku a návrhu záverečného stanoviska (21 dní od doručenia žiadosti) doručené Okresnému úradu Ilava, odboru starostlivosti o životné prostredie, písomné stanoviská v počte 15 ks, ktoré boli odovzdané spracovateľovi odborného posudku.

Predložené stanoviská sú spracované v skrátenej forme, originály sú súčasťou spisu na Okresnom úrade Ilava, odbore starostlivosti o životné prostredie.



### **Bez pripomienok:**

**1. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku** (list č. ASMDpS-1-1362/2019 z 27.8.2019)

- Nemá pripomienky.

**2. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici** (list č. A/2019/01704-2/HŽPaZ z 20.8.2019)

- Súhlasí s návrhom ÚPN-O Dulov.

**3. Krajský pamiatkový úrad Trenčín** (list č. KPUTN-2019/19205-2/66105/RUZ z 20.8.2019)

- Neurčuje ďalšie skutočnosti, ktoré by bolo potrebné zapracovať do Správy o hodnotení strategického dokumentu.

**4. Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky** (list č. OU-TN-OVBP1-2019/000700-022/JD z 28.08.2019)

- Nemá pripomienky.

**5. Okresný úrad Ilava, odbor krízového riadenia** (list č. OU-IL-OKR-2019/001265-002 z 20.08.2019)

- Nemá pripomienky.

**6. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie** (list č. OU-IL-OSZP-2019/001246-002 z 03.09.2019)

- Z hľadiska ochrany ovzdušia nemá pripomienky.

**7. Obec Mikušovce** (list č. 547/85/2019 z 16.8.2019)

- Nemá pripomienky.

**8. Obec Tuchyňa** (list č. 1405/2019 z 09.09.2019)

- Nemá pripomienky.

**9. Obec Horovce** (list č. 461/2019/A12/3 z 09.09.2019)

- Nemá pripomienky.

### **S pripomienkami:**

**1. Ministerstvo životného prostredia, Sekcia geológie a prírodných zdrojov** (list č. 3869/2019-5.3, 45088/2019 zo dňa 28.8.2019)

- Odporúča zdôrazniť a zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii:
  - Ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Dulov - štrkopiesky a piesky (4283)“, ktoré využíva ZEMPRA, s.r.o., Bratislava.
  - Skládky odpadu (jedna upravená skládka a tri odvezené/upravené).
  - Pravdepodobnú environmentálnu záťaž IL (006) / Dulov - skládka TKO - štrkové jamy.
  - Informácie o geotermálnej energii, ktoré sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra.
- Odporúča vymedziť nasledovné riziká stavebného využitia územia:
  - Evidované svahové deformácie (zosuvné územia) ako plochy vyžadujúce si zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a taktiež ich vyznačiť v grafickej časti ÚPN. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
  - Riešené územie sa nachádza v území s nízkym až stredným radónovým rizikom. Vhodnosť a využitie územia s výskytom stredného radónového rizika

je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. MZ SR 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

## **2. Ministerstvo dopravy a výstavby SR (list č. 24892/2019/IDP/69384 zo dňa 28.8.2019)**

- Predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja.
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru, predovšetkým ochranné pásmo rieky Váh. Upozorňujeme, že rieka Váh patrí do základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť - viď <http://ec.europa.eu/transport/infrastructure/tentec/tentec-portal/map/maps.html>).
- Rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry.
- Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie cyklochodníky atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- Žiadame neuvádzať záväzné regulatívy pre stavebné kategórie pozemných komunikácií. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané (v smernej časti).
- Postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať ochranné pásma Letiska Dubnica, ktoré zasahujú do katastrálneho územia obce Dulov.
- Postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Pri zasahovaní do stavieb, respektíve ich častí situovaných do ochranného pásma dráhy (OPD - 60 m od osi koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. V nadväznosti na uvedené nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pre výrobné územie V2 (rozvojová plocha 14 a 15) pred vydaním záväzného stanoviska MDV SR - sekcie železničnej dopravy a dráh.
- Žiadame opraviť číslovanie železničných tratí podľa čísel grafikonových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky, nakoľko ide o infraštruktúru. Čísla 120 a 124 sa používajú v cestovných poriadkoch dopravcov, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné. Správne by mala byť uvedená trať č. 125 a 130.
- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).
- V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich. Príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom. Na základe uvedeného žiadame pred vydaním stavebného povolenia požiadať o výnimku z ochranného pásma cesty II/507 príslušný cestný správny orgán.
- Pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.
- V blízkosti pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva

zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.

- Obzvlášť upozorňujeme, že pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k cestnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237 /2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR.

### **3. Okresný úrad Trenčín, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-TN-OSZP1-2019/027178-002 zo dňa 05.09.2019)**

- Porovnať súčasný stav využívania územia s navrhovaným využitím územia (napr. uvedením koeficientu ekologickej stability).
- Pri kompenzácii úbytku nezastavaných plôch doplniť konkrétne návrhy ekostabilizačných opatrení.

### **4. Okresný úrad Ilava, odbor starostlivosti o životné prostredie (list č. OU-IL-OSZP-2019/001365-02 zo dňa 11.09.2019)**

- Riešeným katastrálnym územím preteká viacero drobných vodných tokov s prítokmi. Do k. ú. Dulov zasahuje vodohospodársky významný tok Váh a jeho inundačné územie.
- Umiestniť akúkoľvek stavbu alebo jej časť do vodného toku, na pobrežný pozemok alebo do inundačného územia vodného toku je možné iba so súhlasom orgánu štátnej vodnej správy podľa ustanovení vodného zákona.
- Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochranej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
- Pri spracovávaní územnoplánovacej dokumentácie striktne dodržať ustanovenia § 26 ods. 4 zákona NR SR č. 7/201 O z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších právnych predpisov a rešpektovať inundačné územia vodných tokov, inundačné územie je definované v § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, inundačné územie požadujeme zakresliť do grafickej prílohy strategického dokumentu.
- Dodržať podmienky vyjadrenia správcu vodných tokov v danom území, ktorým je Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepňý závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany č. CS SVP OZ PN 6474/2019/2, CZ 27526/220 zo dňa 21.08.2019.
- Podľa ustanovení § 28 ods. 2 písm. j) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 3 72/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení je vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy potrebné na účely prerokovania územnoplánovacej dokumentácie. K žiadosti

o záväzné stanovisko orgánu štátnej vodnej správy k prerokovaniu územnoplánovacej dokumentácie požadujeme predložiť stanovisko správcu vodných tokov v predmetnej oblasti - SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p. Odštepný závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany.

#### **5. Obvodný banský úrad v Prievidzi (list č. 818-1909/2019 zo dňa 02. 09. 2019)**

- Požaduje rešpektovať:
  - ložisko nevyhradeného nerastu - štrkopieskov Dulov, ktoré využíva organizácia Považská cementáreň a.s., Ladce,
  - ložisko nevyhradeného nerastu - štrkopieskov Dulov I, ktoré využíva organizácia ZEMPRA s.r.o., Ilava,
  - ložisko nevyhradeného nerastu - štrkopieskov Dulov - lokalita Dolné Prúdy, ktoré využíva organizácia AGROFARMA spol. s r.o., Červený kameň.

#### **6. Dopravný úrad (list č. 17676/2019/ROP-002-P/40596 zo dňa 26. 08. 2019)**

- Požaduje rešpektovať podmienky vyjadrenia č. 17118/2019/ROP-002-P/37364 zo dňa 16.8.2019.

#### **7. Verejné prerokovanie a jeho závery**

Obstarávateľ do uplynutia doby sprístupnenia Správy o hodnotení strategického dokumentu a Návrhu strategického dokumentu podľa § 11 ods. 3 zákona a podľa § 21 stavebného zákona zabezpečil ich verejné prerokovanie. Termín a miesto verejného prerokovania oznámil viac ako 10 dní pred jeho konaním.

O verejnom prerokovaní boli informované dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj a dotknuté orgány a organizácie jednotlivo listom zo dňa 07. 08. 2019. Verejnosť bola informovaná prostredníctvom úradnej tabule na [www.dulov.sk](http://www.dulov.sk) a vyvesením Oznámenia o prerokovaní na informačnej tabuli v obci, teda spôsobom v mieste obvyklým.

Verejné prerokovanie Správy o hodnotení s odborným výkladom pre dotknuté obce, dotknutý samosprávny kraj, dotknuté orgány, organizácie sa uskutočnilo dňa 20. 08. 2019 o 11:00 h v budove Obecného úradu Dulov. Verejné prerokovanie Správy o hodnotení s odborným výkladom pre verejnosť a uskutočnilo dňa 20. 08. 2019 o 17:00 h v budove Obecného úradu Dulov. Správa o hodnotení aj samotný Návrh UPN boli verejnosti prístupné viac ako 21 dní.

#### **Opis priebehu ústneho prerokovania o 11:00 h:**

Prerokovanie návrhu územného plánu obce Dulov o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie zahájil starosta obce Dulov.

Hlavný riešiteľ územnoplánovacej dokumentácie doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. uviedol základné informácie o návrhu územného plánu obce Dulov. Príslušné grafické a textové dokumenty boli vystavené v rokovacej miestnosti. V závere prezentácie stručne zhodnotil vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, identifikované v správe o hodnotení strategického dokumentu.

V diskusii k návrhu územného plánu obce Dulov neboli vznesené zásadnejšie pripomienky zo strany prítomných.

Zástupcovia OU Trenčín, odboru výstavby a bytovej politiky upozornili na niektoré pripomienky z písomného stanoviska.

Z hľadiska hodnotenia vplyvov na životné prostredie bolo požadované zapracovať požiadavku z rozsahu hodnotenia, aby v textovej časti ÚPD bola zahrnutá formulácia zo stanoviska k oznámeniu o strategickom dokumente, týkajúca sa ochranného pásma vodných tokov.

#### **Opis priebehu ústneho prerokovania o 17:00 h:**

Prerokovanie návrhu územného plánu obce Dulov o hodnotení vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie zahájil starosta obce Dulov.

Hlavný riešiteľ územnoplánovacej dokumentácie doc. Ing. arch. Jaroslav Coplák, PhD. uviedol základné informácie o návrhu územného plánu obce Dulov. Dokumentácia bola prezentovaná formou videoprojekcie. Príslušné grafické a textové dokumenty boli vystavené v rokovacej miestnosti. V závere prezentácie stručne zhodnotil vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, identifikované v správe o hodnotení strategického dokumentu.

Otázky prítomnej verejnosti sa týkali prevažne výstavby a jej organizačného zabezpečenia, netýkali sa priamo koncepcie návrhu ÚPD. Otázky zodpovedal starosta obce. Písomné stanoviská, doručované počas celého procesu OkÚ Ilava - OSŽP sú v plnej miere rešpektované.

Zápisnicu z verejného prerokovania Návrhu územného plánu obce Dulov a Správy o hodnotení strategického dokumentu vypracoval Ing. arch. Ďurenc a doc. Ing. arch. Coplák, PhD. dňa 20. 08. 2019.

#### **IV. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu**

##### **Vplyvy na obyvateľstvo**

Počet obyvateľov dotknutých vplyvmi navrhovanej činnosti v ÚPN obce Dulov s predpokladaným demografickým vývojom je podrobne popísaný v Správe o hodnotení v časti C kapitola II bod 9 Obyvateľstvo. Návrh ÚPN obce Dulov neobsahuje riešenia, ktoré by v sebe niesli riziká ohrozenia zdravotného stavu obyvateľstva, ktoré by mali negatívne socioekonomické dopady, alebo narušovali pohodu a kvalitu života, resp. stav životného prostredia. Naopak, úlohou hodnoteného ÚPN obce Dulov je vytvoriť kvalitnú územnoplánovaciu dokumentáciu, ktorá bude slúžiť pre rozvoj obce pri dodržaní všetkých environmentálnych kritérií stanovených platnou legislatívou. Návrh ÚPN obsahuje riešenia rozvoja bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, zelene, výroby, technickej a dopravnej infraštruktúry. Zároveň navrhuje ekostabilizačné opatrenia, ktoré z vyššie uvedeného hľadiska so sebou prinášajú celý rad pozitívnych riešení na skvalitnenie ekonomických, sociálnych a ekologických podmienok pre dotknuté obyvateľstvo. Návrh ÚPN nenavrhuje také funkčné využívanie územia, ktoré by narušovalo kvalitu životného prostredia obyvateľov obce Dulov.

V Návrhu ÚPN-O Dulov sú navrhnuté 2 rozvojové plochy (č. 14 a 15) na výrobu. Lokality sa nachádzajú severne od zastavaného územia medzi cestou II. triedy a železničnou traťou. Územie je situované pri existujúcich obytných domoch a pri navrhovanej bytovej výstavbe (výhľad) a preto je potrebné z južnej strany ponechať priestor pre výsadbu izolačnej zelene. Z uvedeného dôvodu je možné v rozvojovej lokalite umiestňovať iba zariadenia a prevádzky, ktoré nemajú výrazný negatívny vplyv na životné prostredie a ktoré nebudú svojou činnosťou – prachom, hlukom, pachom a dopravnými nárokmi negatívne obťažovať obyvateľov okolitého obytného územia. Odporúčame eliminovať vizuálne vplyvy navrhovaných areálov návrhom vzrastlej zelene na dostatočne veľkých plochách a nie len po obvode areálu.

Proces pripomienkovania a hodnotenia ÚPN obce Dulov má za úlohu zhodnotiť a následne minimalizovať resp. eliminovať všetky negatívne činnosti, ktoré by niesli zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, resp. by spôsobovali narušenie pohody a kvality života obyvateľstva alebo by mali vplyv na kvalitu dotknutých zložiek životného prostredia. Pri riešení jednotlivých plôch a najmä pri realizácii konkrétnych investičných zámerov je potrebné z hľadiska minimalizácie negatívnych vplyvov vychádzať už v predprojektovej i projektovej príprave z platnej legislatívy. Významným je najmä hodnotenie vplyvov navrhovaných činností v prípade splnenia parametrov činnosti podľa zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, dodržiavanie platných limitov územia, dodržiavanie regulatívov stanovených ÚPN obce Dulov a všetkých príslušných legislatívnych predpisov.

Z hľadiska vplyvov na obyvateľstvo sa nepredpokladajú vplyvy na obyvateľstvo, nakoľko návrh ÚPN-O Dulov nepredpokladá zaťaženie zložiek životného prostredia ani neprimeraný antropogénny tlak na vidiecku krajinu, čo znamená menšie riziko poškodenia

životného prostredia s prípadnými dopadmi na zdravie ľudí. Socioekonomický rozvoj súčasne bude postačujúci na zachovanie pracovných príležitostí a tým aj na pozitívny demografický vývoj. Taktiež tu nie je predpoklad na vznik kumulovaných negatívnych externalít vznikom prehustenej zástavby bez dostatočného verejného priestoru.

Územnoplánovacia dokumentácia navrhuje konkrétne riešenia problémov najmä v oblasti dopravy a technickej infraštruktúry s identifikovanými nepriamymi vplyvmi:

- návrh dobudovania chýbajúcich úsekov chodníkov pre chodcov v zastavanom území obce, ako aj pozdĺž navrhovaných komunikácií funkčnej triedy C3,
- návrh rekonštrukcie a rozšírenia miestnych komunikácií, vrátane odstránenia bodových a líniových dopravných závad,
- návrh doriešenia problému čistenia odpadových vôd (intenzifikáciou existujúcej ČOV) a napojenia nových rozvojových plôch na kanalizáciu,
- návrh napojenia nových rozvojových plôch aj na ostatné inžinierske siete – plynovod, verejný vodovod,
- stanovenie opatrení pre elimináciu negatívnych dopadov dopravy,
- stanovenie požiadavky realizovať pred výstavbou obytných budov v území so stredným a zvýšeným radónovým rizikom stavebné opatrenia na jeho elimináciu na prípustnú hodnotu podľa vyhlášky č. 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarenia pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.

### **Vplyvy na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery**

ÚPN-O Dulov nenavrhuje nové činnosti, ktoré by mali zásadný vplyv na horninové prostredie, nerastné suroviny, geodynamické javy a geomorfologické pomery. Podmieňujúcim predpokladom je, že pri zakladaní stavieb bude zohľadnený prirodzený geologický podklad. V návrhu hodnotenej územnoplánovacej dokumentácie sú vyznačené a rešpektované ložiská nevyhradeného nerastu.

### **Vplyvy na klimatické pomery**

V rámci Návrhu ÚPN-O Dulov nie sú identifikovateľné žiadne zásadné vplyvy na klimatické pomery riešeného ani širšieho riešeného územia. Vzhľadom na prevažujúce dopĺňanie zástavby v existujúcich prielukách pôvodnej morfogénzy obce a doplnenie rozvojových plôch v nadväznosti na zastavané územie je zachovaná väzba k uprednostňovaniu mikroklimaticky vhodných lokalít. Bolo by vhodné doplniť informáciu, že i miera zastavanosti územia a odvedenia zrážkových vôd má nemalý vplyv na mikroklimatické podmienky územia, čo by sa malo premietnuť zásad tvorby zelene a preferovania realizácie priepustných/polopriepustných povrchov.

V dotyku s vodným tokom Kvašov a brehovými porastami/nelesnou drevinou vegetáciou je navrhnutá lokalita č. 14 (výroba). V prípade likvidácie brehových porastov môže dôjsť k ovplyvneniu mikroklimatických podmienok. Preto je potrebné zabezpečiť ochranu brehových porastov v maximálnej možnej miere a navrhovanú rozvojovú lokalitu realizovať tak, aby bola zabezpečená ochrana brehových porastov.

V rámci Návrhu ÚPN-O Dulov sú zapracované ekostabilizačné opatrenia vyplývajúce zo Stratégie adaptácie SR na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy. V rámci realizácie rozvojových lokalít je potrebné vytvárať podmienky na ich realizáciu.

### **Vplyvy na ovzdušie**

V súčasnosti je kvalita ovzdušia ovplyvňovaná najmä emisiami z veľkých priemyselných zdrojov nachádzajúcich sa mimo riešeného územia. Nepriaznivý vplyv na ovzdušie má automobilová doprava prechádzajúca cez riešené územie.

V štádiu spracovania územnoplánovacej dokumentácie nie je možné identifikovať očakávané vplyvy na znečistenie ovzdušia. Až v procese umiestňovania konkrétnych

investícií, ktoré podliehajú procesu posudzovania podľa zákona budú tieto vplyvy vyhodnocované.

Z hľadiska kvality ovzdušia možno skonštatovať, že nové objekty v území budú emitovať znečisťujúce látky do ovzdušia predovšetkým v dôsledku vykurovania budov a pohybom automobilov zabezpečujúcich ich dopravnú obsluhu.

Z hľadiska predpokladaných vplyvov na kvalitu ovzdušia je možné považovať vplyvy ÚPN-O Dulov za minimálne, vzhľadom na nízky počet rozvojových plôch, teda menší počet potenciálnych zdrojov znečisťovania ovzdušia.

Stanovením regulatívu, ktorým sa v obytnom území povoľujú len drobné výrobné prevádzky bez negatívnych a rušivých vplyvov, sa zabezpečí ochrana ovzdušia pred znečistením a všeobecne kvalita životného prostredia v obci. Limit je v obytnom území určený aj pre drobnochov, čím sa vylúči prípadné zaťaženie zápachom.

### **Vplyvy na vodné pomery**

Realizácia rozvojových lokalít navrhnutých v ÚPN-O Dulov nepredpokladá ovplyvnenie hydrologických a hydrogeologických pomerov dotknutého územia, taktiež nepredpokladá vplyv na výšku hladiny podzemnej vody a ani na výdatnosť vodných zdrojov v širšom riešenom území.

Realizáciou navrhovaných ekostabilizačných opatrení, ktoré boli navrhnuté v rámci Návrhu územného plánu obce Dulov (2019) dôjde k pozitívnym vplyvom na vodné pomery v riešenom území (zadržovanie vody v krajine, spomalenie povrchového odtoku, zmena vodnej bilancie, zlepšenie prietokových pomerov a pod.).

V dotyku s vodným tokom Kvašov a brehovými porastami/nelesnou drevinou vegetáciou je navrhnutá lokalita č. 14 (výroba). V prípade likvidácie brehových porastov môže dôjsť k ovplyvneniu mikroklimatických a hydrologických podmienok. Preto je potrebné zabezpečiť ochranu brehových porastov v maximálnej možnej miere a navrhovanú rozvojovú lokalitu realizovať tak, aby bola zabezpečená ochrana brehových porastov a ochrana samotných drevín.

### **Vplyvy na pôdu**

Realizácia objektov vo väzbe na navrhované riešenie územného plánu si vyžiada záber poľnohospodárskej pôdy. Počas výstavby objektov bude potrebné vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskych pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe bilancie skrývky humusového horizontu. Pri trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy dôjde k nezvratným negatívnym vplyvom na poľnohospodársku pôdu, čiže k úplnému odstráneniu humusového horizontu pôd. Pri dočasnom zábere poľnohospodárskej pôdy môže dôjsť k ďalším negatívnym účinkom, ako je zhutnenie, prípadne kontaminácia pôdy. Z týchto dôvodov je potrebné dôsledne dodržiavať ustanovenia § 12 a § 17 zákona č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z. z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Pri posúdení vplyvov Návrhu ÚPN-O Dulov na poľnohospodársku pôdu, možno za najväčší vplyv považovať záber poľnohospodárskej pôdy.

Hodnotená územnoplánovacia dokumentácia vymedzuje nové rozvojové plochy pre výstavbu. Záber poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely sa týka 15 lokalít (a prieluk) navrhovaných na funkciu bývanie (12 lokalít a prieluky), plochy výroby (2 lokality) a občianska vybavenosť (1 lokalita).

Celková plocha navrhovaných záberov poľnohospodárskej pôdy je 34,22 ha. Z toho však nové zábery predstavujú len 14,99 ha. Zvyšok pripadá na návrhy, ktoré už boli obsiahnuté v doterajšej územnoplánovacej dokumentácii obce v znení zmien a doplnkov a bol pre ne vydaný súhlas s budúcim možným použitím poľnohospodárskej pôdy na stavebné zámery a iné zámery. Týka sa to rozvojových plôch č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 10, 11, 12, 13. Tento súhlas bol vydaný aj pre niektoré ďalšie plochy, ktoré nie sú zaradené v novom návrhu, t.j. v hodnotenej územnoplánovacej dokumentácii obce. Ide o návrh výstavby v záhradách a oproti

existujúcemu hospodárskemu dvoru. To predstavuje úbytok záberov oproti pôvodnému návrhu o cca 5,29 ha (4,78 ha na výrobu a 0,51 ha na bývanie).

Skutočný záber poľnohospodárskej pôdy v navrhovaných rozvojových plochách pre bývanie bude oproti uvádzaným bilanciam nižší, a to asi o 50%. Predpokladá sa, že vynímané budú len zastavané plochy objektov a pozemky pod komunikáciami. Na zastavanú plochu 1 rodinného domu bude pripadať max. 200 m<sup>2</sup>.

Podľa nariadenia Vlády SR č. 58/2013 Z. z. je v katastrálnom území obce Dulov vyčlenených 5 pôdných jednotiek (0202002, 0202005, 0206005 a 0207003), ktoré sú zaradené medzi najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy. Najkvalitnejšia pôda v danom katastrálnom území podľa Nariadenia vlády SR č. 58/2013 Z.z. sa sústreďuje v zastavanom území a jeho okolí, ktoré obklopuje zo všetkých strán. Vzhľadom k tejto skutočnosti nebolo možné úplne sa vyhnúť návrhu záberov tejto najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy. Na záber je navrhnutých 31,5924 ha najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy (92 % z celkového záberu p. pôdy). Podľa druhu pozemku ide pri navrhovaných záberoch zväčša o ornú pôdu, v menšej miere sa výstavba plánuje aj v záhradách a na trvalých trávnych porastoch. V snahe chrániť pôdne celky pred nadmerným rozdrobením boli uprednostnené kompaktné plochy, priamo nadväzujúce na zastavané územie obce.

Návrh rozvoja obce sa orientuje na rozvoj všetkých funkčných zložiek tvoriacich územie obce a to hlavne plôch pre bývanie, občianskej vybavenosti, rekreácie, zelene, výroby, technickej a dopravnej infraštruktúry s cieľom zabezpečenia plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja obce. Rozvoj je realizovaný prirodzeným napojením na jestvujúcu urbanistickú štruktúru pomocou nových komunikácií, ktoré spolu s existujúcou dopravnou kostrou tvoria jeden organický, funkčný celok.

Napriek záberu poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely, možno skonštatovať, že navrhované lokality sú navrhnuté v nadväznosti na zastavané územie a existujúcu infraštruktúru, teda nebude narušená ucelenosť honov, ani nedôjde k fragmentácii a izolácii poľnohospodárskej pôdy. Celkový záber poľnohospodárskej pôdy (14,57 ha) je nízky resp. primeraný rozvoju obce.

### **Vplyvy na faunu, flóru a ich biotopy**

Prevažná časť riešeného územia, v ktorom sú navrhované rozvojové lokality, leží v človekom intenzívne využívanej poľnohospodárskej krajine s existujúcimi urbanistickými celkami a komunikačnými koridormi. Biota týchto častí záujmového územia je do značnej miery ovplyvnená a determinovaná zásahmi človeka v minulosti i v súčasnosti. Významné biotopy rastlín a živočíchov sa v krajine dotknutej sídelnou štruktúrou zachovali najmä pozdĺž vodných tokov a v severnej časti územia v Bielych Karpatoch.

Vzhľadom na vzdialenosť väčšiny významných prírodných ekosystémov od novonavrhovaných lokalít podľa návrhu územného plánu nie je predpoklad priameho negatívneho ovplyvnenia celkového genofondu a biodiverzity širšieho záujmového územia. Celkové stanovenie rozsahu zásahov do biotopov a zásahov do porastov drevín bude potrebné konkretizovať pre každú stavbu či činnosť osobitne v zmysle platných legislatívnych predpisov. V prípade, že na dotknutých plochách sa vyskytujú biotopy európskeho alebo národného významu, alebo predstavujú lokality výskytu chránených druhov rastlín alebo živočíchov, zásah do týchto je možný len v súlade s podmienkami zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Ak bude pri výstavbe potrebný výrub stromov mimo les, bude potrebné žiadať súhlas orgánu ochrany prírody podľa § 47 ods. 3 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov. Z hľadiska vplyvov jednotlivých rozvojových lokalít na faunu, flóru a ich biotopy možno konštatovať, že budú minimálne. Najväčšie vplyvy možno predpokladať práve súvislosti so zásahmi do poľnohospodárskej pôdy (najmä orná pôda, TTP a záhrady) a do krovinných ale aj travinnobylinných porastov.

Východnou hranicou riešeného územia preteká tok Kvašovský potok. V dotyku s týmto vodným tokom je navrhnutá rozvojová lokalita č. 14 (výroba) a cyklotrasa. Pri ich realizácii bude potrebné spracovať presnejšie priestorové usporiadanie a funkčné využitie územia,



tak aby využívanie lokality bolo v súlade s predmetom ochrany pobrežných pozemkov a bola zabezpečená ochrana brehových porastov.

V návrhu riešenia možno predpokladať vplyvy najmä na biotopy poľnohospodárskej krajiny. V navrhovaných plochách je možné predpokladať zmenu vegetačného krytu a tým aj zmenu živočíšstva prislúchajúceho k dotknutým biotopom. Vzhľadom na nízku rozlohu navrhovaných rozvojových lokalít a ich nadväznosť na zastavané územie možno považovať vplyv na biotopy poľnohospodárskej krajiny za minimálny. Avšak v etape spracovania ÚPN nie je možné identifikovať ani kvantifikovať vplyvy na faunu a flóru iba podľa rozlohy rozvojových lokalít.

Hodnotenie konkrétnych vplyvov na faunu, flóru a ich biotopy bude potrebné uskutočniť v rámci posúdenia vplyvov jednotlivých konkrétnych navrhovaných činností v rámci procesu posudzovania vplyvov podľa platnej legislatívy, prípadne pri schvaľovaní ďalších stupňov územnoplánovacej dokumentácie (územné rozhodnutie).

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov vyplýva majiteľovi pozemku povinnosť odstraňovať invázne druhy. Pre potreby územného plánovania (ako nástroja pre zachovanie biodiverzity) by bolo vhodné uviesť lokalizáciu uvedených problémov, ak majú priestorovo vyjadriteľný územný priemet v riešenom území, s vyznačením a charakteristikou polygónov s výskytom invázných druhov.

### **Vplyvy na krajinu – štruktúru a využívanie krajiny, scenériu krajiny**

Najväčšie nepriaznivé vplyvy na krajinu a to či už z hľadiska zmien krajinnej štruktúry, alebo z hľadiska zmien estetického vnímania, sa prejavia v lokalitách s plánovanými zásahmi, stavebnou činnosťou, zmenami využívania krajiny a pod.

Súčasná štruktúra krajiny časti sledovaného územia, v ktorom sa plánuje najväčší rozsah realizácie rôznych činností, predstavuje antropogénne pozmenenú vidiecku alebo poľnohospodársku krajinu. Realizácia navrhovaných činností ovplyvní charakter daného územia z hľadiska funkčného najmä v častiach, kde je dnes poľnohospodárska pôda. V tomto zmysle sa bude touto činnosťou meniť súčasný stav využitia územia.

Návrhom rozvojových lokalít v predloženej dokumentácii dôjde k zmene priestorového usporiadania a funkčného využívania územia. Tento rozvoj však nadväzuje na súčasnú sídelnú a dopravnú štruktúru, teda možno skonštatovať, že navrhnuté zmeny prispievajú k rozvoju obce a skvalitneniu životného prostredia. Záväzným regulatívom v záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie je obmedzenie výšky objektov v obci a v nových rozvojových lokalitách, tak aby bola zachovaná tradičná mierka vidieckej zástavby.

Významným krajinným prvkom sú rybníky v lokalite Sigôtky, kde sa nachádzajú viaceré rekreačné objekty. V ÚPN-O Dulov sú regulované stavebné aktivity v tejto lokalite, tak aby ostali zachované jej prírodné a estetické hodnoty.

V Návrhu ÚPN-O Dulov sú navrhnuté 2 rozvojové plochy (č. 14 a 15) na výrobu. Lokality sa nachádzajú severne od zastavaného územia medzi cestou II. triedy a železničnou traťou. Odporúčame eliminovať vizuálne vplyvy navrhovaných areálov návrhom vzrastlej zelene na dostatočne veľkých plochách a nie len po obvode areálu.

Hodnotenie konkrétnych vplyvov na krajinu, súčasnú krajinnú štruktúru, funkčné využitie územia, estetické vnímanie krajiny a pod. bude potrebné uskutočniť v rámci posúdenia vplyvov jednotlivých konkrétnych navrhovaných činností v rámci procesu posudzovania vplyvov podľa platnej legislatívy.

### **Vplyvy na chránené územia a ochranné pásma**

Podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov sa v riešenom území obce Dulov nenachádza žiadne chránené územie. Návrh ÚPN-O Dulov nebude mať vplyv ani na vzdialenejšie chránené územia, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia (PP Babiná a PP Skalice).

Do riešeného územia nezasahujú žiadne územia siete NATURA 2000. Návrh ÚPN-O Dulov nebude mať vplyv ani na vzdialenejšie chránené územia NATURA 2000 nachádzajúce

sa mimo riešeného územia - ÚEV Hrehorkové (2 km), ÚEV Babiná (4 km) a CHVÚ Strážovské vrchy (6 km).

Do južnej časti riešeného územia zasahuje nadregionálny biokoridor rieka Váh.

V rámci miestneho územného systému ekologickej stability boli navrhnuté tri miestne biocentrá a tri miestne biokoridory. V dotyku MBk 1 Kvašov (vodný tok s brehovými porastami/nelesnou drevinou vegetáciou) je navrhnutá lokalita č. 14 (výroba) a cyklotrasa. Pri realizácii uvedených rozvojových zámernov je potrebné zabezpečiť ochranu vodného toku a brehových porastov. Miestne biocentrá MBc1 Brezie, MBc2 Pri Váhu, MBc3 Rybníky a miestne biokoridory MBk2 Tovarský potok, MBk3 Brezie-Ostrá hora nebudú dotknuté navrhovanými rozvojovými lokalitami ÚPN-O Dulov.

V riešenom území nie sú evidované chránené stromy a mokrade. Žiadne nové chránené územia sa nenavrhujú na vyhlásenie.

**Záverom konštatujeme, že Návrh riešenia ÚPN-O Dulov nebude mať priamy negatívny vplyv na chránené územia, územia NATURA 2000 a prvky územného systému ekologickej stability pri dodržaní ochrany brehových porastov. Návrh riešenia ÚPN-O Dulov nebude mať vplyv ani na vzdialenejšie chránené územia, ktoré sa nachádzajú mimo riešeného územia.**

### **Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky**

Riešenie návrhu územného plánu obce Dulov vychádza z presne územne identifikovanej databázy o kultúrnych i historických pamiatkach a archeologických náleziskách na území obce Dulov, zachováva a rešpektuje ich.

Ochrana kultúrnych a historických pamiatok a archeologických nálezísk je v rámci ÚPN obce Dulov zakotvená v návrhu regulatívov územného rozvoja, v príslušnej kapitole 3.5 *Zásady a regulatívy zachovania kultúrnohistorických hodnôt*. Vplyvy na kultúrne a historické pamiatky ani vplyvy na archeologické náleziská nepredpokladáme.

### **Vplyvy na paleontologické náleziská a významné geologické lokality**

Návrh územného plánu obce Dulov nemá priamy vplyv na lokality paleontologických nálezísk alebo významných geologických lokalít, nakoľko sa takéto lokality nenachádzajú v riešenom území.

### **Iné vplyvy**

Iné vplyvy v rámci Návrhu územného plánu obce Dulov nie sú známe.

Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie predstavuje syntézu pomerného zastúpenia analyzovaných vplyvov činností na obyvateľstvo, živú a neživú prírodu, krajinu a hospodárske využívanie prostredia. Z hodnotenia jednotlivých vplyvov a z ich vzájomného spolupôsobenia sa nepredpokladajú významné negatívne synergické a kumulatívne pôsobenia, ktoré by mali za následok významné zhoršenie stavu životného prostredia a zdravia obyvateľov na regionálnej a lokálnej úrovni, pokiaľ budú splnené požiadavky uvedené v časti VI. Závery tohto záverečného stanoviska.

## **V. Celkové hodnotenie vplyvov strategického dokumentu na navrhované chránené vtáčie územia, územia európskeho významu alebo súvislú európsku sústavu chránených území (NATURA 2000)**

Do riešeného územia nezasahujú žiadne územia siete NATURA 2000. Návrh ÚPN-O Dulov nebude mať vplyv ani na vzdialenejšie chránené územia NATURA 2000 nachádzajúce sa mimo riešeného územia - ÚEV Hrehorkové (2 km), ÚEV Babiná (4 km) a CHVÚ Strážovské vrchy (6 km).

## VI. Závery

### 1. Výsledok procesu posudzovania (odporúčanie, neodporúčanie)

Na základe výsledku procesu posudzovania, vykonaného v súlade s ustanoveniami zákona, pri ktorom sa zväžil stav využitia územia a únosnosť prírodného prostredia, význam očakávaných vplyvov navrhovaného riešenia strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, úroveň spracovania územnoplánovacej dokumentácie – Územný plán obce Dulov - Návrh a správy o hodnotení uvedenej dokumentácie, stanoviská dotknutých orgánov, výsledok verejného prerokovania, závery odborného posudku a za súčasného stavu poznania

### s a o d p o r ú č a

schválenie strategického dokumentu „**Územný plán obce Dulov**“, za **dodržania** podmienok uvedených v časti VI. „**ZÁVERY**“, **bod č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu**“ tohto záverečného stanoviska s tým, že ak jednotlivé projekty budú spĺňať kritériá pre posudzovanie vplyvov na životné prostredie podľa zákona, bude potrebné vykonať posúdenie vplyvov na životné prostredie pred ich povolením podľa osobitných predpisov.

### 2. Odporúčaný variant

Nulový variant by v prípade obce Dulov predstavoval nespracovávanie územnoplánovacej dokumentácie, čo by pre obec znamenalo, že nebude mať dokument, ktorý by usmerňoval a koordinoval všetky jej činnosti v rámci riešeného územia obce.

Návrh územného plánu rieši rozvoj obce komplexne. Okrem plôch pre bývanie navrhuje doplnenie urbanistickej štruktúry obce o nové plochy občianskej vybavenosti, rekreácie, zelene, výroby, technickej a dopravnej infraštruktúry, čím sa kladie dôraz na zachovávanie plošne rovnomerného a funkčne vyváženého rozvoja obce.

Podľa Rozsahu hodnotenia „Územného plánu obce Dulov“ neboli určené varianty strategického dokumentu.

S prihliadnutím na výsledky hodnotenia vplyvov strategického dokumentu ÚPN-O Dulov na životné prostredie uvedené v Správe o hodnotení strategického dokumentu, na stanoviská a pripomienky vznesené v procese posudzovania podľa zákona a spracovaný odborný posudok sa odporúča dopracovať návrhu územného plánu za predpokladu úpravy návrhu strategického dokumentu podľa časti VI. „ZÁVERY“, bod č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska.

Návrh ÚPN-O Dulov predstavuje vhodný rozvojový dokument pre obec Dulov v dlhodobom horizonte, umožňuje bývanie, občianskej vybavenosti, rekreácie, zelene, výroby, technickej a dopravnej infraštruktúry. Neprináša žiadne návrhy, ktoré by neúmerne zhoršovali životné prostredie, poškodzovali prírodu a krajinu a negatívne vplývali na zdravie obyvateľov.

### 3. Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie a zdravie, rozsahu hodnotenia Správy o hodnotení, Správy o hodnotení, doručených stanovísk orgánov štátnej správy a odborných organizácií, výsledkov verejného prerokovania, odborného posudku, konzultácií a zväžení možných vplyvov strategického dokumentu sa odporúčajú do Návrhu resp. Čistopisu územného plánu obce Dulov zapracovať nasledovné odporúčania:

- Zdôrazniť a zohľadniť v územnoplánovacej dokumentácii:
  - Ložisko nevyhradeného nerastu (LNN) „Dulov - štrkopiesky a piesky (4283)“, ktoré využíva ZEMPRA, s.r.o., Bratislava.

- Skládky odpadu (jedna upravená skládka a tri odvezené/upravené).
- Pravdepodobnú environmentálnu záťaž IL (006) / Dulov - skládka TKO - štrkové jamy.
- Informácie o geotermálnej energii, ktoré sú k dispozícii na webovej stránke Štátneho geologického ústavu Dionýza Štúra.
- Vymedziť nasledovné riziká stavebného využitia územia:
  - Evidované svahové deformácie (zosuvné územia) ako plochy vyžadujúce si zvýšenú ochranu podľa § 12 ods. 4 písm. o) Vyhlášky MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii a taktiež ich vyznačiť v grafickej časti ÚPN. Vhodnosť a podmienky stavebného využitia územia s výskytom svahových deformácií je potrebné posúdiť a overiť inžinierskogeologickým prieskumom.
  - Riešené územie sa nachádza v území s nízkym až stredným radónovým rizikom. Vhodnosť a využitie územia s výskytom stredného radónového rizika je potrebné posúdiť podľa zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravia a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. MZ SR 98/2018 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o obmedzovaní ožiarovania pracovníkov a obyvateľov z prírodných zdrojov ionizujúceho žiarenia.
- Predmetnú územnoplánovaciú dokumentáciu spracovať v súlade s nadradenou aktuálne platnou dokumentáciou ÚPN VÚC Trenčianskeho samosprávneho kraja v znení zmien a doplnkov.
- Rešpektovať existujúcu dopravnú infraštruktúru, predovšetkým ochranné pásmo rieky Váh. Upozorňujeme, že rieka Váh patrí do základnej siete TEN-T (Trans-European Transport Network, tzn. Transeurópska dopravná sieť - viď <http://ec.europa.eu/transport/infrastructure/tentec/tentec-portal/map/maps.html>).
- Rešpektovať trasovanie pripravovaných stavieb dopravnej infraštruktúry.
- Všetky dopravné parametre (napr. dopravné pripojenia, statickú dopravu, pešie cyklochodníky atď.) je potrebné navrhnuť v súlade s aktuálne platnými STN a technickými predpismi.
- Žiadame neuvádzať záväzné regulatívy pre stavebné kategórie pozemných komunikácií. Uvedené informácie možno ponechať len ako odporúčané (v smernej časti).
- Postupovať v súlade so zákonom č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve (letecký zákon) a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Rešpektovať ochranné pásma Letiska Dubnica, ktoré zasahujú do katastrálneho územia obce Dulov.
- Postupovať podľa uznesení zákona č. 513/2009 Z. z. o dráhach a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
- Pri zasahovaní do stavieb, respektíve ich častí situovaných do ochranného pásma dráhy (OPD - 60 m od osi koľaje), ktoré neslúžia na prevádzku dráhy alebo dopravu na dráhe, podľa § 102 ods. 1 písmeno ac), je potrebný súhlas na vykonanie činnosti v ochrannom pásme dráhy. V nadväznosti na uvedené nesúhlasíme s vydaním stavebného povolenia pre výrobné územie V2 (rozvojová plocha 14 a 15) pred vydaním záväzného stanoviska MDV SR - sekcie železničnej dopravy a dráh.
- Žiadame opraviť číslovania železničných tratí podľa čísel grafikonových listov v Tabuľkách traťových pomerov Železníc Slovenskej republiky, nakoľko ide o infraštruktúru. Čísla 120 a 124 sa používajú v cestovných poriadkoch dopravcov, čo nie je z hľadiska infraštruktúry záväzné. Správne by mala byť uvedená trať č. 125 a 130.
- Na ochranu diaľnic, ciest a miestnych komunikácií a premávky na nich mimo sídelného útvaru obce ohraničeného dopravnou značkou označujúcou začiatok a koniec obce dodržať cestné ochranné pásma v zmysle zákona č. 135/1961 Zb.

o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon).

- V cestných ochranných pásmach je zakázaná alebo obmedzená činnosť, ktorá by mohla ohroziť diaľnice, cesty alebo miestne komunikácie alebo premávku na nich. Príslušný cestný správny orgán povoľuje v odôvodnených prípadoch výnimky z tohto zákazu alebo obmedzenia záväzným stanoviskom. Na základe uvedeného žiadame pred vydaním stavebného povolenia požiadať o výnimku z ochranného pásma cesty II/507 príslušný cestný správny orgán.
- Pri návrhu cyklistickej a pešej dopravy vytvárať vzájomne prepojenú sieť, ktorá zabezpečí možnosť plynulého a bezpečného pohybu chodcov a cyklistov.
- V blízkosti pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk je nevyhnutné dodržať ochranné pásma pred negatívnymi účinkami dopravy podľa vyhlášky Ministerstva zdravotníctva SR č. 549/2007 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o prípustných hodnotách hluku, infrazvuku a vibrácií a o požiadavkách na objektivizáciu hluku, infrazvuku a vibrácií v životnom prostredí v znení neskorších zmien a predpisov (ďalej len „vyhláška MZ SR“). Umiestnenie lokalít, predovšetkým bývania (resp. ubytovania), v pásme s prekročenou prípustnou hodnotou hluku, infrazvuku a vibrácií neodporúčame. V prípade potreby je nevyhnutné navrhnúť opatrenia na maximálnu možnú elimináciu negatívnych účinkov dopravy a zaviazať investorov na vykonanie potrebných (napr. protihlukových) opatrení tak, aby zabezpečili dodržanie prípustných hodnôt hluku, infrazvuku a vibrácií podľa vyhlášky MZ SR. Voči správcovi pozemných komunikácií, železničných dráh a letísk nebude možné uplatňovať požiadavku na realizáciu týchto opatrení, pretože negatívne účinky vplyvu dopravy sú v čase realizácie známe.
- Pri lokalitách slúžiacich na bývanie, resp. ubytovanie, požadujeme zabezpečiť vypracovanie hlukovej štúdie vo vzťahu k cestnej komunikácii a dráhe (a doprave na nich) a zahrnúť jej výsledky do protihlukových opatrení stavieb tak, aby bola zabezpečená expozícia obyvateľov a ich prostredia hlukom v súlade s prípustnými hodnotami ustanovenými vyhláškou MZ SR a vyhláškou č. 237 /2009 Z. z., ktorou sa mení a dopĺňa vyššie uvedená vyhláška MZ SR.
- Porovnať súčasný stav využívania územia s navrhovaným využitím územia (napr. uvedením koeficientu ekologickej stability).
- Pri kompenzácii úbytku nezastavaných plôch doplniť konkrétne návrhy ekostabilizačných opatrení.
- Riešeným katastrálnym územím preteká viacero drobných vodných tokov s prítokmi. Do k. ú. Dulov zasahuje vodohospodársky významný tok Váh a jeho inundačné územie. Umiestniť akúkoľvek stavbu alebo jej časť do vodného toku, na pobrežný pozemok alebo do inundačného územia vodného toku je možné iba so súhlasom orgánu štátnej vodnej správy podľa ustanovení vodného zákona. Pobrežnými pozemkami v závislosti od druhu opevnenia brehu a druhu vegetácie pri vodohospodársky významnom vodnom toku sú pozemky do 10 m od brehovej čiary a pri drobných vodných tokoch do 5 m od brehovej čiary; pri ochrannej hrádzi vodného toku do 10 m od vzdušnej a návodnej päty hrádze.
- Pri spracovávaní územnoplánovacej dokumentácie striktno dodržať ustanovenia § 26 ods. 4 zákona NR SR č. 7/2010 z. z. o ochrane pred povodňami v znení neskorších právnych predpisov a rešpektovať inundačné územia vodných tokov, inundačné územie je definované v § 20 zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami, inundačné územie zakresliť do grafickej prílohy strategického dokumentu.
- Dodržať podmienky vyjadrenia správcu vodných tokov v danom území, ktorým je Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Odštepňý závod Piešťany, Nábřežie

Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany č. CS SVP OZ PN 6474/2019/2, CZ 27526/220 zo dňa 21.08.2019.

- Podľa ustanovení § 28 ods. 2 písm. j) zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení je vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy potrebné na účely prerokovania územnoplánovacej dokumentácie. K žiadosti o záväzné stanovisko orgánu štátnej vodnej správy k prerokovaniu územnoplánovacej dokumentácie požadujeme predložiť stanovisko správcu vodných tokov v predmetnej oblasti - SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, š. p. Odštepny závod Piešťany, Nábřežie Ivana Krasku 834/3, 921 80 Piešťany.
- Rešpektovať:
  - ložisko nevyhradeného nerastu - štrkopieskov Dulov, ktoré využíva organizácia Považská cementáreň a.s., Ladce,
  - ložisko nevyhradeného nerastu - štrkopieskov Dulov I, ktoré využíva organizácia ZEMPRA s.r.o., Ilava,
  - ložisko nevyhradeného nerastu - štrkopieskov Dulov - lokalita Dolné Prúdy, ktoré využíva organizácia AGROFARMA spol. s r.o., Červený kameň.
- Rešpektovať podmienky vyjadrenia č. 17118/2019/ROP-002-P/37364 zo dňa 16.8.2019.

### ***Odporúčania spracovateľa odborného posudku k návrhu strategického dokumentu:***

Spracovateľ odborného posudku odporúča doplniť do Návrhu ÚPN-O Dulov:

V smernej časti ÚPN:

- na str. č. 14 uviesť rok, ku ktorému sú uvedené údaje ÚHDP a kvôli prehľadnosti uvádzať údaje v metrickej jednotke hektár,
- v kapitole 2.9 *Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území* doplniť:
  - prvky RÚSES: NRBk Váh,
  - prvky MÚSES: MBc1 Brezie, MBc2 Pri Váhu, MBc3 Rybníky a MBk 1 Kvašov, MBk2 Tovarský potok, MBk3 Brezie-Ostrá hora
  - vodohospodársky významné toky Váh a Tovarský potok.
- v kapitole 2.11 *Návrh ochrany prírody a tvorby krajiny, prvkov územného systému ekologickej stability a ekostabilizačných opatrení* dopracovať kapitolu *Ochrany prírodných zdrojov* napr.
  - vodné zdroje,
  - pôdne zdroje (najkvalitnejšia poľnohospodárska pôda podľa prílohy č. 2 nariadenia vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy),
  - lesné zdroje (doplniť kategórie a rozlohy lesov podľa <http://gis.nlcsk.org/lgis/>).
- v kapitole 2.13 *Koncepcia starostlivosti o životné prostredie* a podkapitole *Znečistenie ovzdušia* doplniť:
  - aktualizovať údaje o základných znečisťujúcich látkach podľa aktuálnych dostupných údajov,
  - malé zdroje znečisťovania ovzdušia v obci,
- v kapitole 2.16 *Vyhodnotenie dôsledkov stavebných zámerov a iných návrhov na poľnohospodárskej pôde a lesných pozemkoch*:
  - uviesť v tabuľke najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,
  - na konci kapitoly by bolo vhodné zosumarizovať záber poľnohospodárskej pôdy - počet lokalít, navrhované funkcie, celkovú rozlohu poľnohospodárskej pôdy v zastavanom území a mimo zastavaného územia, osobitne vyhodnotiť podiel záberu najkvalitnejšej poľnohospodárskej pôdy podľa prílohy

č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy,

- o v tabuľke záberov vyznačiť napr. hrubým písmom najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z., v poznámke pod tabuľkou uviesť, že sa jedná o najkvalitnejšie poľnohospodárske pôdy podľa prílohy č. 2 k nariadeniu vlády č. 58/2013 Z. z. o odvodoch za odňatie a neoprávnený záber poľnohospodárskej pôdy.

V záväznej časti ÚPN:

- v kapitole 3.6 *Zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie, ochrany a využívania prírodných zdrojov, ochrany prírody a tvorby krajiny, vytvárania a udržiavania ekologickej stability* doplniť zásady:
  - o rešpektovať a chrániť najkvalitnejšiu poľnohospodársku pôdu (0202002, 0202005, 0206002, 0206005 a 0207003),
  - o rešpektovať a chrániť hospodárske lesy vrátane ich ochranného pásma,
  - o chrániť a rešpektovať brehové porasty,
  - o z hľadiska požiadaviek na nepriaznivé dôsledky zmeny klímy dbať na:
  - o umožniť zadržiavanie (retenciu) a infiltráciu dažďových vôd na jednotlivých rozvojových plochách.
- v kapitole 3.8 *Vymedzenie ochranných pásiem a chránených území podľa osobitných predpisov* doplniť:
  - o prvky RÚSES: NRBk Váh,
  - o prvky MÚSES: MBc1 Brezie, MBc2 Pri Váhu, MBc3 Rybníky a MBk 1 Kvašov, MBk2 Tovarský potok, MBk3 Brezie-Ostrá hora
  - o vodohospodársky významné toky Váh a Tovarský potok.

V grafickej časti ÚPN:

- vo výkrese č. 2 *Komplexný výkres priestorového usporiadania a funkčného využívania územia, s vyznačenou záväznou časťou riešenia a verejnoprospešnými stavbami* doplniť
  - o prvok regionálneho územného systému ekologickej stability,
  - o environmentálnu záťaž IL (006) / Dulov - skládka TKO - štrkové jamy
- vo výkrese č. 4 *Výkres riešenia verejného technického vybavenia* doplniť vodohospodársky významné toky Váh a Tovarský potok,
- vo výkrese č. 6 *Výkres ochrany prírody a tvorby krajiny, vrátane prvkov ÚSES* doplniť
  - o prírodné zdroje:
    - vodohospodársky významné toky Váh a Tovarský potok,
    - graficky zvýrazniť chránenú poľnohospodársku pôdu,
    - environmentálnu záťaž IL (006) / Dulov - skládka TKO - štrkové jamy

### **Všeobecné odporúčania**

- v prípade splnenia limitov pre konkrétne rozvojové projekty obce realizovať posudzovanie vplyvov na životné prostredie v súlade so zákonom o posudzovaní vplyvov na ŽP tak, aby bola dodržaná optimalizácia zvolených riešení a ich lokalizácie,
- zvlášť chrániť vodné toky s príhľou vegetáciou, ktoré predstavujú zdroj genofondu, hniezdiská pre avifaunu a lokality na rozmnožovanie obojživelníkov,
- pri plánovaní jednotlivých investičných akcií rešpektovať ustanovenia zákona č. 7/2010 Z. z. o ochrane pred povodňami,
- vzhľadom na vidiecky ráz riešeného územia pri plánovaní, projektovaní, pri výstavbe objektov použiť také tvary, materiály, farby, štruktúry a objemy, ktoré nebudú negatívne ovplyvňovať krajinný ráz obce Považského podolia,
- projekty výsadby vegetácie riešiť so zásadnou orientáciou na potenciálne pôvodné, domáce, v mieste sa vyskytujúce a stanovištným podmienkam vyhovujúce druhy

rastlín,

- rešpektovať podmienky ochrany poľnohospodárskej pôdy pri nepoľnohospodárskom využití, ktoré sú definované v zákone č. 220/2004 Z. z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších predpisov,
- pri všetkých návrhoch využitia poľnohospodárskej pôdy na iný než poľnohospodársky účel je potrebné dbať na ochranu poľnohospodárskej pôdy a riadiť sa zásadami ochrany podľa § 12 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy,
- rešpektovať všetky predpisy a normy, ktoré súvisia s ochranou jednotlivých zložiek životného prostredia.

#### **4. Odôvodnenie záverečného stanoviska z posúdenia strategického dokumentu**

Záverečné stanovisko bolo vypracované podľa § 14 zákona na základe oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania a odborného posudku. Pri hodnotení podkladov a vypracovaní stanoviska sa postupovalo podľa ustanovení zákona.

Pri odporúčaní návrhu strategického dokumentu sa brali do úvahy environmentálne, sociálne a hospodárske vplyvy na národnej, regionálnej a lokálnej úrovni, ako aj vplyvy na horninové prostredie, reliéf, nerastné suroviny, geodynamické a geomorfologické javy, pôdu, miestnu klímu, ovzdušie, povrchové a podzemné vody, hlukovú situáciu a ďalšie fyzikálne a biologické charakteristiky (ako napr. vibrácie, žiarenie rádioaktívne a elektromagnetické, svetlotechnické podmienky, teplo a zápach), na genofond, biodiverzitu, biotu, ekologickú stabilitu, chránené stromy, na chránené územia podľa zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, krajinu, jej štruktúru a využívanie, scenériu krajiny, územný systém ekologickej stability, obyvateľstvo a jeho zdravie, odpadové hospodárstvo, zdravotné riziká, sociálne a ekonomické dôsledky a súvislosti, narušenie pohody a kvality života a ich zraniteľnosť, na urbánny komplex a využívanie zeme, na kultúrne a historické pamiatky, paleontologické a archeologické náleziská, štruktúru sídiel, architektúru, budovy, na kultúrne hodnoty nehmotnej povahy, na poľnohospodársku a priemyselnú výrobu, lesné hospodárstvo, dopravu, stavby, činnosti, infraštruktúru, služby, rekreáciu a cestovný ruch.

V rámci procesu posudzovania vplyvov strategického dokumentu neboli zistené žiadne skutočnosti a závažné vplyvy na životné prostredie a zdravie obyvateľstva. ÚPN-O Dulov predstavuje rozvojový dokument, ktorý v dlhodobom horizonte umožňuje primeraný rozvoj obce v oblasti bývania, občianskej vybavenosti, rekreácie, zelene, a výroby s príslušnou dopravnou a technickou vybavenosťou.

Z výsledku procesu posudzovania vplyvov navrhovaného strategického dokumentu na životné prostredie, oznámenia, stanovísk k oznámeniu, určeného rozsahu hodnotenia pre správu o hodnotení, správy o hodnotení a návrhu strategického dokumentu, verejného prerokovania a odborného posudku vyplýva, že je potrebné upraviť znenie a grafickú časť navrhovaného strategického dokumentu podľa odporúčaní uvedených v časti VI. ZÁVERY, bode č. 3 „Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu“ tohto záverečného stanoviska, tzn. takto prepracovaný návrh strategického dokumentu je prijateľný z hľadiska celkových (negatívnych i pozitívnych) vplyvov na životné prostredie.

#### **5. Návrh monitoringu**

Podľa § 16 ods. 1 zákona sú obstarávateľ a rezortný orgán povinní zabezpečiť sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov schváleného strategického dokumentu na životné prostredie, prípadne použiť na tento účel existujúci monitoring, aby sa predišlo zdvojovaniu monitorovania. Sledovanie a vyhodnocovanie vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP spočíva:

- a) v systematickom sledovaní a vyhodnocovaní jeho vplyvov,
- b) vyhodnocovaní jeho účinnosti,



- c) zabezpečení odborného porovnania predpokladaných vplyvov uvedených v správe o hodnotení so skutočným stavom.

Podľa § 16 ods. 3 zákona, ak obstarávateľ zistí, že skutočné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie posudzovaného podľa zákona sú horšie, ako sa uvádza v správe o hodnotení strategického dokumentu, je povinný zabezpečiť opatrenia na ich zmiernenie a zároveň zabezpečiť zmenu, doplnenie, prípadne prepracovanie strategického dokumentu.

Obstarávateľ a rezortný orgán sú povinní bezodkladne oznámiť príslušnému orgánu informácie o výsledkoch sledovania a vyhodnocovania vplyvov strategického dokumentu na životné prostredie podľa § 16 ods. 2 zákona, ako aj o zabezpečení povinností podľa §16 ods. 3 zákona v elektronickej podobe alebo v listinnej podobe.

Obec zabezpečí monitorovanie invázných druhov rastlín na území katastra obce, najmä popri komunikáciách a vodných tokoch. Ako vyplýva zo zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov, vlastníak pozemku je povinný uvedené invázne druhy odstrániť na vlastné náklady.

## **6. Vyhlásenie sumarizujúce, ako boli začlenené úvahy o environmentálnych aspektoch do strategického dokumentu, ako bola zohľadnená správa o hodnotení strategického dokumentu, ako boli zohľadnené stanoviská verejnosti k správe o hodnotení strategického dokumentu, výsledky uskutočnených konzultácií, dôvody výberu schváleného strategického dokumentu v porovnaní s inými prijateľnými variantmi a informácia o opatreniach, o ktorých sa rozhodlo v súvislosti s monitoringom**

Strategický dokument ÚPN-O Dulov obsahuje vo svojej textovej časti samostatnú kapitolu Hodnotenie navrhovaného riešenia z hľadiska environmentálnych dôsledkov. Strategický dokument v dostatočnej miere definoval negatívne environmentálne faktory v obci, popísal ich a zdôvodnil, akým spôsobom riešenia navrhnuté v návrhu územného plánu prispejú k riešeniu environmentálnych problémov a ich prevencii.

Správa o hodnotení strategického dokumentu splnila účel, podľa prílohy č. 5 zákona o posudzovaní vplyvov na ŽP dostatočne podrobne a objektívne zhodnotila súčasný stav životného prostredia, definovala problémové okruhy z hľadiska životného prostredia ako aj zhodnotila možné vplyvy strategického dokumentu na životné prostredie. Uskutočnili sa verejné prerokovania s verejnosťou. Hodnotený strategický dokument je v štádiu „návrh“, preto je možnosť zapracovať pripomienky, nové informácie a skutočnosti do ďalšej etapy – Čistopisu ÚPN-O Dulov.

K správe o hodnotení strategického dokumentu neboli doručené stanoviská verejnosti.

Odporúčania na prepracovanie, dopracovanie, úpravu návrhu strategického dokumentu boli určené na základe komplexného vyhodnotenia očakávaných vplyvov na životné prostredie a zdravie obyvateľstva, správy o hodnotení, odborného posudku, ako aj stanovísk dotknutých orgánov.

Návrh monitoringu je uvedený v časti VI. bod 5 tohto záverečného stanoviska podľa § 16 zákona, v ktorej je obstarávateľ zároveň upozornený na povinnosť sledovania a vyhodnocovania strategického dokumentu na životné prostredie.

## **7. Informácia pre schvaľujúci orgán o zainteresovanej verejnosti pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov**

Podľa § 6a ods. 5 zákona zainteresovaná verejnosť pri posudzovaní vplyvov strategických dokumentov má právo zúčastniť sa prípravy a posudzovania vplyvov strategického dokumentu, a to až do schválenia strategického dokumentu, vrátane práva podať písomné stanovisko podľa § 6 ods. 6, § 8 ods. 8 a § 12 ods. 2 zákona, účasti na konzultáciách a verejnom prerokovaní strategického dokumentu.

Na OkÚ Ilava - OSŽP nebolo zo strany zainteresovanej verejnosti doručené žiadne stanovisko.

## **VII. Potvrdenie správnosti údajov**

### **Spracovatelia záverečného stanoviska**

Ing. Anna Grajcaríková  
Okresný úrad Ilava  
odbor starostlivosti o životné prostredie

v súčinnosti s

Regionálnym úradom verejného zdravotníctva so sídlom v Považskej Bystrici  
Mgr. Renáta Beníková, MPH, regionálna hygienička

**Potvrdenie správnosti údajov podpisom oprávneného zástupcu príslušného orgánu,  
pečiatka**

Ing. Vít Ondráš, vedúci odboru  
Okresný úrad Ilava  
odbor starostlivosti o životné prostredie

**Miesto a dátum vydania záverečného stanoviska**

Ilava, 17. 10. 2019